Przedmiar robót

Data: 2025-04-11
Budowa: MALOWANIE POKOJU ZABIEGOWEGO, KUCHNI OGÓLNODOSTĘPNEJ, POKOJU DZIENNEGO W BUDYNKU "A"
Kody CPV: 45000000-7 Roboty budowlane
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45410000-4 Tynkowanie
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
Obiekt: DOM POMOCY SPOŁECZNEJ OPOKA
Gliwice, ul. Pszczyńska 10
Zamawiający: DOM POMOCY SPOŁECZNEJ OPOKA
Gliwice, ul. Pszczyńska 10
Jednostka opracowująca WŁADYSŁAW BAGIŃSKI - PROJEKTOWANIE, NADZORY W BUDOWNICTWIE
Dębska Kuźnia ul. Daniecka 2G

opracowali:
mgr inż. Marek Miśniakiewicz, ...

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Remont sanitariatu.

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Opracowano na podstawie:
- Projektu budowlanego
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (DZ. U. z dnia 29 grudnia 2021 poz. 2458)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z dnia 29 grudnia 2021 poz. 2454)
- Katalogów KNR, KNNR
- Cen średnich wg Sekocenbud

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
1 MALOWANIE						
1 KNR 401/1204/8						
Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku				65,88		m2
2 ORGB 202/1134/1 (2)						
Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome				65,88		m2
3 KNR 401/1204/1						
Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne						
pok. zabiegowy	2,90*7,00	=	20,30			
kuchnia ogólnodostępna	2,35*4,50	=	10,58			
pok. dzienny	5,00*7,00	=	35,00			
			65,88	65,88		m2
4 KNR 401/1204/8						
Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku				158,13		m2
5 ORGB 202/1134/2 (2)						
Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe				158,13		m2
6 KNR 401/1204/2						
Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne						
pok. zabiegowy	(2,90+7,00)*2*2,75	=	54,45			
kuchnia ogólnodostępna	(2,35+4,50)*2*2,75	=	37,68			
pok. dzienny	(5,00+7,00)*2*2,75	=	66,00			
			158,13	158,13		m2
7 KNR 401/1208/1 (1)						
Lakierowanie 1-krotne tynków ścian i sufitów poprzednio malowanych olejno, lakier zabezpieczający akrylowy bezbarwny zmywalny						
pok. zabiegowy	(2,90+7,00)*2*1,60	=	31,68			
kuchnia ogólnodostępna	(2,35+4,50)*2*1,60	=	21,92			
pok. dzienny	(5,00+7,00)*2*1,60	=	38,40			
			92,00	92,00		m2
8 KNR 202/925/1 (1)						
Osłony okien, folią polietylenową						
okno	1,50*1,50*5	=	11,25			
drzwi	0,90*2,00*3	=	5,40			
			16,65	16,65		m2
9 KNNRW 3/1013/1						
Zabezpieczenie podłóg folią				65,88		m2